



FORNITURA ENERGIA ELETTRICA E GAS NATURALE

Comunicazione dei dati catastali identificativi dell'immobile

Gentile Cliente,

Le chiediamo di fornire i dati catastali identificativi dell'immobile presso cui è attivata la fornitura di energia elettrica e/o di gas naturale indicata nel modello di seguito allegato, che, in base alla Legge Finanziaria 2005 (legge 311 del 30.12.2004 – art.1 comma 333) devono essere da noi acquisiti per essere successivamente trasmessi all'Anagrafe Tributaria.

La preghiamo, pertanto, di LEGGERE CON ATTENZIONE LE ISTRUZIONI di seguito riportate, di compilare e firmare il modello di seguito allegato e di volerceli restituire, insieme agli altri documenti richiesti, via e-mail a servizioclienti@utilita.com, via fax al numero 02.31.03.47.205 oppure per posta a Utilità S.p.A. - Servizio Clienti, Corso Como 15 - 20154 Milano.

Il modulo deve essere compilato dalla stessa persona che sottoscrive il contratto di fornitura, anche se diversa dal proprietario dell'immobile (es. inquilino; comodatario; titolare del diritto di abitazione; ecc.).

La informiamo che la mancata restituzione del modello debitamente compilato potrà formare oggetto di segnalazione all'Anagrafe Tributaria.

Per ogni chiarimento relativo alla compilazione del modello potrà rivolgersi direttamente all'Agenzia delle Entrate, avente sede in Viale Europa 242 - 00144 Roma, oppure consultare il sito internet dell'Agenzia delle Entrate (www.agenziaentrate.gov.it).

Distinti saluti.

Utilità S.p.A.

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

Il modello deve essere compilato in carattere stampatello, utilizzando una penna di colore scuro.

Il modello è predisposto per la lettura ottica: si prega, quindi, di scrivere con chiarezza e di riportare una sola lettera (o un solo numero) in ogni singola casella. Le caselle non utilizzate devono essere lasciate in bianco, senza scrivere nulla al loro interno.

Il modello si compone di due sezioni: la prima riguarda la richiesta di dati anagrafici dell'intestatario dell'utenza; la seconda sezione (o "Dichiarazione") riguarda i dati dell'immobile ove viene erogata la fornitura.

DESCRIZIONE NOTE

N. 0 Codice Fornitura: compilare solo se il Cliente ha più punti di fornitura allo stesso indirizzo; inserire codice POD indicato in contratto o codice Cliente indicato in fattura.

N. 1 Codice Merceologico: da inserire il codice merceologico della camera di commercio.

N. 2 Comune Amministrativo: da indicare il Comune dove è ubicato l'immobile oggetto della fornitura per esteso.

N. 3 Codice Comune Catastale: da indicare il codice del Comune ai fini catastali. Il codice è alfanumerico ed è reperibile sul sito internet www.comuni-italiani.it. Ecco alcuni esempi: Assago = A473; Trezzano sul Naviglio = L409; Roma = H501.

N. 4 Tipo Unità: indicare uno dei seguenti valori: F = fabbricati - T = terreni.

N. 5 Estensione Particella: la Particella viene indicata nel rogito con la denominazione "Mappale". Mentre per i rari casi di immobili di Comuni per i quali vige il sistema del Catasto Tavolare, va indicata anche l'estensione particella, indicando i 4 caratteri del denominatore (consultare il rogito).

N. 6 Tipo Particella: compilare solo per gli immobili diversi da quelli urbani ubicati nelle Province di Trento e Bolzano. Il tipo particella può assumere solo i valori F = fondiaria - E = edificabile.

QUALI DATI INDICARE

I dati da indicare sono rilevabili dal catasto edilizio urbano (per i fabbricati urbani) o dal catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi dai fabbricati urbani, compresi ad es. i fabbricati rurali). Tali dati sono riportati nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato), in una denuncia o comunicazione ICI presentata in anni precedenti o in un certificato catastale.

Nel caso di più unità immobiliari con autonomi identificativi catastali, collegate ad una sola utenza (es. unica fornitura di energia o gas naturale che alimenta sia l'abitazione che la cantina o il garage), occorre indicare solo l'identificativo catastale dell'unità immobiliare principale (es. appartamento).

Il Codice merceologico è quello di riferimento della camera di commercio.

IMMOBILI CONDOMINIALI

Per gli immobili condominiali, occorre indicare i dati identificativi catastali dello stabile condominiale nel suo complesso, per il quale l'utenza è stata attivata unitariamente. Se, invece, nel condominio è presente l'immobile del portiere ovvero altri vani e locali condominiali non destinati al godimento comune dei condomini perché, ad esempio, concessi in locazione a terzi (es. esercizi commerciali, garage), nella comunicazione (unica) vanno indicati anche i dati catastali di tali immobili oltre a quelli del complesso condominiale, fino al momento in cui il conduttore non acquisisca la titolarità dell'utenza e diventi, per questo, oggetto di richiesta separata da parte del fornitore. Qualora, per effetto di quanto precede, sia necessario indicare i dati catastali relativi a più immobili alimentati dalla medesima fornitura, il Cliente potrà utilizzare, oltre all'originale del presente modulo, anche delle copie fotostatiche, fermo restando che l'invio di tutti i modelli compilati dovrà avvenire unitariamente entro un mese dalla ricezione della presente.

DOVE INVIARLO

Sarà cura di Utilità S.p.A., una volta ricevuta questa comunicazione, provvedere alla trasmissione dei dati in essa contenuti all'Anagrafe Tributaria, così come stabilito dalla stessa Legge Finanziaria 2005 e dal provvedimento dei Direttori delle Agenzie delle Entrate e del Territorio del 16 Marzo 2005 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 68 del 23/03/2005). Utilità S.p.A. declina ogni responsabilità qualora la comunicazione richiesta non venga prodotta dal Cliente, ovvero venga resa in modo incompleto o con indicazione di dati non corretti. Si fa presente al riguardo che, qualora venga omessa la comunicazione dei dati catastali da parte del Cliente ovvero qualora tali dati vengano comunicati in maniera inesatta, l'Amministrazione finanziaria potrà applicare al Cliente una sanzione amministrativa da Euro 103 a Euro 2.065 (art.13 del D.P.R. 29/9/1973 n.605 come modificato dal Decreto Legge 30/9/2005 n.203 convertito in Legge 2/12/2005, n.248). La informiamo inoltre che, in base a quanto espressamente previsto dalla Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 44/E del 19.10.2005, nell'ipotesi di mancata comunicazione dei dati catastali ad Utilità S.p.A., la stessa è tenuta a farne segnalazione all'Agenzia delle Entrate, per i controlli fiscali a carico del Cliente.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART.13 REGOLAMENTO UE 2016/679

Il trattamento dei dati da lei forniti è realizzato secondo le prescrizioni stabilite dal Regolamento UE 2016/679 e successive modifiche con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da

personale di Utilità S.p.A. e/o da soggetti terzi che abbiano con essa rapporti di servizio. Lei ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i suoi dati e come essi vengono utilizzati. Sempre nel rispetto delle prescrizioni del Regolamento UE 2016/679, i suoi dati verranno comunicati all'Anagrafe Tributaria, ma non saranno ulteriormente diffusi se non in quanto prescritto da espresse disposizioni normative. Si informa, infine, che il Titolare del trattamento dei dati è Utilità S.p.A., nella persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione, presso la sede della società.

ALLEGATO

Dichiarazione dati catastali identificativi dell'immobile presso cui è attivata la fornitura di energia elettrica e/o gas naturale

Il/La sottoscritto/a
Nome Cognome / Denominazione Sociale
C. F. dell'instatario della fornitura (persona fisica/società/ente/ecc.) P. IVA
Comune del Domicilio Fiscale (domicilio fiscale del titolare del contratto di fornitura) Prov.

PERSONA FISICA

Data di nascita / / Sesso F M

Comune di nascita

Prov.

PERSONA NON FISICA

Comune della sede

Prov.

Con riferimento alla fornitura individuata da:

Codice fornitura⁰ Codice Merceologico¹

Indirizzo di fornitura: Via n°

Solo nei casi in cui nello stabile condominiale esista tale distinzione: Edificio Interno Scala Piano

In qualità di (indicare la propria qualifica utente):

- Proprietario
 Usufruttuario
 Titolare di altro diritto sull'immobile
 Rappresentante Legale o volontario di uno degli aventi diritto indicati

DICHIARA I DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PRESSO CUI È ATTIVATA L'UTENZA

Comune Amministrativo ²

Comune Catastale (da compilare solo se diverso da Comune Amministrativo) Codice Comune Catastale ³

Dati catastali dell'immobile:

Tipo unità ⁴

Sezione

Foglio

Subalterno

Particella Estensione Particella ⁵

Tipo Particella ⁶

Attenzione: se la sezione "Dati catastali identificativi dell'immobile" **non è stata compilata**, riportare nella casella uno dei seguenti motivi:

- Immobile non accatastato
 Immobile non accatastabile
 Contratti stipulati con condomini

FIRMA CLIENTE

Luogo Data / /

(Timbro e firma del rappresentante per clienti non persone fisiche)